

Premium-Villa in privater Lage von Pego bei Denia, Costa Blanca, günstig zu verkaufen

Junge, möblierte Villa mit Meerblick, Pool, Klimaanlage, Gästewohnung und DSL

Premium-Villa in privater Lage von Pego bei Denia günstig zu verkaufen - mit Meerblick, Pool, Klimaanlage und Gästewohnung.

Diese junge Premium-Villa bietet Ihnen auf Grund ihrer erhabenen Lage den vollkommenen Schutz ihrer Privatsphäre. Darüber hinaus genießen Sie von den verschiedenen Terrassen aus einen herrlichen Panorama-Blick über die Orangerhaine in der Ebene zu Ihren Füßen und den Golf von Valencia. Und bei klarem Wetter tauchen sogar die Felsen von Ibiza am Horizont auf.

Die Villa liegt auf einem relativ ebenen Grundstück und ist vollkommen unterkellert. In diesem Kellergeschoss werden Sie außer einem Hauswirtschafts- und einem Hobbyraum auch einen komplett ausgestatteten Kelterraum vorfinden inklusive Weinpresse, Gärfässern und Barriques.

Denn in einem Teil des Gartens stehen einige Weinstöcke, die Sie zur eigenen Weinherstellung einladen. Oder auch nur zu einer kleinen Siesta im Schatten. Außer mit einer schattigen Weinlaube, die von kleinen Mauern aus Tosca-Naturstein begrenzt wird, kann der Garten mit zahlreichen subtropischen Pflanzen aufwarten.

Darüber hinaus finden Sie im Außenbereich eine überdachte Terrasse, einen Pool mit Pool-Abdeckung und eine Sommerküche vor.

Die Villa selbst gliedert sich in zwei Wohnebenen: auf der Pool-Ebene liegen die Gästewohnung und die Garage, eine Etage höher befindet sich die Hauptwohnung.

Die Gästewohnung umfasst ein großes Wohnzimmer, an das sich ein Esszimmer anschließt, eine offene Einbauküche mit einem separaten Frühstückstisch, zwei Schlafzimmer und ein Bad.

Die Wohnung der Eigentümer besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer mit Kamin mit einem Esszimmer auf der einen und einer überdachten, verglasten Terrasse auf der anderen Seite. Weitere Räumlichkeiten dieser Wohnebene sind eine Einbauküche, ein Schlafzimmer mit Ankleideraum, ein Bad und ein Büro.

Zur technischen Ausstattung dieser jungen Villa gehören Klimaanlage, Alarmanlage, Zentralheizung und ein DSL-Anschluss. Die Fenster werden durch Gitter oder Rollläden gesichert und sind mit Doppelverglasung ausgestattet.

Diese Premium-Villa mit Meerblick, Pool, Klimaanlage und Gästewohnung in privater Lage von Pego bei Denia, Costa Blanca, wird Ihnen möbliert und äußerst günstig zum Kauf angeboten.



Möblierte Premium-Villa in Pego bei Denia günstig zu verkaufen, private Lage mit Meerblick, Pool, Klimaanlage, Gästewohnung und DSL

Kennziffer der günstigen Premium-Villa: V-1459

Grundstück	1040 m ²	Überdachte Terrassen	2
Wohnfläche	260 m ²	Terrassen	3
Schlafzimmer	4	Parkgelegenheiten	Garage + 2-3 PKW-Stellplätze
Bäder	2	Pool	4 × 8 m
Küchen	2 + Sommerküche	Garten	1
Wohnzimmer	2	Entfernung zum Meer	8 km
Abstellräume	2 + Keller + Hauswirtschaftsr.	Baujahr	2004

Preis: € ~~532 000~~ € 395 000.-, zzgl. Steuern und Notar

Dieses Angebot haben Sie gefunden unter der Adresse:

<http://www.inserteasa.de/costablancaanord-immobilien/v14591d.htm>

Besichtigen Sie diese günstige Premium-Villa mit Meerblick, Pool, Klimaanlage und Gästewohnung in privater Lage von Pego bei Denia, Costa Blanca!