

Villa mit drei Wohnungen in Denia La Pedrera zu verkaufen

Gepflegte Villa mit unverbaubarem Meerblick, Pool, zweitem Grundstück und DSL

Gepflegte Villa in Denia La Pedrera zu verkaufen - mit drei Wohnungen, unverbaubarem Meerblick, Pool und zweitem Grundstück.

Diese gepflegte Villa in ganzjährig sonniger Lage von Denia La Pedrera bietet Ihnen einen unverbaubaren Meerblick. Denn das Grundstück, das Ihnen eventuell den Meerblick nehmen könnte, ist im Preis inbegriffen. Und könnte auch von Ihnen selbst bebaut werden!

Das Grundstück dieser Villa ist weitgehend gepflastert oder gefliest und von daher sehr pflegeleicht. In ihrem Garten wachsen einige wenig anspruchsvolle Pflanzen wie Palmen, Zypressen und Hibisken. Darüber hinaus gibt es im Außenbereich einen Pool mit einer Sonnenterrasse, zwei Grillstellen, einen Stellplatz für zwei PKW, einen Abstellraum und einen Hobbyraum.

Die Wohnung der Eigentümer liegt auf der oberen Wohnebene und besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin, einem separaten Speisezimmer, einer separaten Küche, vier Schlafzimmern und zwei Bädern.

Und auf der Pool-Ebene liegen eine weitere Wohnung und ein Studio für Ihre Gäste - beide vollständig ausgestattet und mit einem eigenen Eingang.

Beide Wohnungen verfügen über ein Wohnzimmer, eine offene Küche, ein Schlafzimmer und ein Duschbad. Der Wohnung vorgelagert ist darüber hinaus noch eine große, überdachte und verglaste Terrasse mit Blick auf den Pool.

Zur technischen Ausstattung dieser Villa gehören Marmor-Elektroheizkörper, die jedoch selbst im Winter im milden Klima der Costa Blanca nur selten genutzt werden müssen. Darüber hinaus gibt es eine Gegensprechanlage, eine SAT-Antenne und ein DSL-Anschluss für schnelles Internet. Die Fenster auf der Pool-Ebene sind mit Sicherheitsverglasung ausgestattet, die der Eigentümerwohnung mit Einfachverglasung. Sie werden durch Gitter oder Fensterläden gesichert.

Diese gepflegte Villa mit drei Wohnungen, unverbaubarem Meerblick, Pool und zweitem Grundstück wird Ihnen in Denia La Pedrera möbliert zum Kauf angeboten.



Gepflegte Villa in Denia La Pedrera zu verkaufen, mit drei Wohnungen, unverbaubarem Meerblick, Pool und zweitem Grundstück

Kennziffer der Villa: V-1281

Grundstücke	810 m ² + 800 m ²	Überdachte Terrassen	2, verglast
Wohnfläche	272 m ²	Terrassen	3
Schlafzimmer	4 + 1 + 1	Parkgelegenheiten	Stellplätze für 2 PKW
Bäder	4	Pool	4 × 8 m
Küchen	3, Vollausstattung	Garten	1
Wohnzimmer	3 + Esszimmer	Entfernung zum Meer	2,5 km
Abstellräume	1 + Hobbyraum (20 m ²)	Baujahr	1987

Preis: € 739 000.-, zzgl. Steuern und Notar

Dieses Angebot haben Sie gefunden unter der Adresse:

<http://www.insertcasa.de/denia-immobilien/v1281d.htm>

Besichtigen Sie diese gepflegte Villa mit drei Wohnungen, unverbaubarem Meerblick, Pool und zweitem Grundstück in Denia La Pedrera, Costa Blanca!