

Costa Blanca, Denia: repräsentative Immobilie in intimer Lage zu verkaufen

Junge Immobilie am Montgó mit Meerblick, Pool, Garage und Sommerküche

Junge, repräsentative Immobilie in intimer Lage von Denia, Costa Blanca, zu verkaufen - mit Meerblick, Pool und Sommerküche.

Ihre intime Lage am Fuße der westlichen Ausläufer des Montgó wird Ihre Privatsphäre vor etwaigen neugierigen Blicken hervorragend schützen, so dass Sie ganzjährig die Sonne und das milde Klima dieser paradiesischen Küste in aller Ruhe genießen können.

Zum Grundstück gehören ein schöner Garten mit automatischer Bewässerung und mit zahlreichen mediterranen Pflanzen sowie eine Sommerküche in einem separaten Gebäude am Pool. Dieser wird umschlossen von einer großzügigen Sonnenterrasse.

Eine zweite, überdachte Terrasse, welche die gesamte Südseite der unteren Wohnebene beschattet, gewährt Ihnen ebenfalls Blick auf den Pool sowie auf das Meer in zirka fünf Kilometer Entfernung. Selbstverständlich verfügt diese Immobilie über eine Garage und Stellfläche für weitere PKW.



Sie betreten diese große Immobilie entweder durch das repräsentative Eingangsportal oder durch das Zugangstor auf der Pool-Ebene und einen der hinteren Eingänge.

Hinter dem Portal erwartet Sie eine geräumige Eingangshalle und im Anschluss daran ein großes Speisezimmer und eine geschmackvolle, offene Einbauküche. Des Weiteren gibt es auf dieser Ebene ein Schlafzimmer, ein Duschbad und eine lichte, freundliche Büro Ecke. Diese wie auch das Speisezimmer grenzen direkt an eine Terrasse, von wo aus Sie einen fantastischen Ausblick auf die Umgebung und das Meer haben.

Über eine Innentreppe gelangen Sie von der Eingangshalle aus auf die untere Wohnebene. Hier liegen ein großer Salon mit Kamin und das Schlafzimmer der Eigentümer mit angrenzendem Bad.

Salon und Schlafzimmer bieten beide direkten Zugang zur überdachten Südterrasse sowie zur Sommerküche in einem Nebengebäude und zum Pool. Ein Hauswirtschaftsraum, ein Abstellraum und ein Raum für die Haustechnik befinden sich ebenfalls auf dieser unteren Ebene.

Diese repräsentative Immobilie ist nicht nur jung an Jahren und damit so gut wie neu, sondern kann auch durch die Qualität der Bauausführung voll überzeugen. Sie verfügt über eine Fußbodenheizung, die Dreh-Kipp-Fenster sind mit Iso-Glas ausgestattet und werden durch Gitter und/oder Rollläden gesichert. Ein Telefonanschluss ist bereits eingerichtet, die Einrichtung eines DSL-Anschlusses ist in dieser Wohnlage problemlos möglich.

Diese große, repräsentative Immobilie, jung an Jahren und damit so gut wie neu, welche in intimer Lage mit Meerblick, Pool und Sommerküche in Denia an der Costa Blanca zum Verkauf angeboten wird, wird unmöbliert offeriert. Falls Sie jedoch an einem Kauf inklusive Mobiliar interessiert sind, dann lassen Sie es uns bitte wissen.

Junge, repräsentative Immobilie in intimer Lage von Denia zu verkaufen, mit Meerblick, Pool und Sommerküche

Kennziffer der Immobilie: V-1680

| | | | |
|--------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| Grundstück | 924 m ² | Überdachte Terrassen | 1 |
| Wohnfläche | ≈ 240 m ² | Terrassen | 3 |
| Schlafzimmer | 2 + Büro | Parkgelegenheiten | Garage + PKW-Stellplätze |
| Bäder | 2 | Pool | 4 × 9 m |
| Küchen | 1 + Sommerküche | Garten | 1 |
| Salon | 1 | Entfernung zum Meer | 4,5 km |
| Abstellräume | 2 | Baujahr | 2001 |

Preis: € ~~599.000~~ € 535.000.-, zzgl. Steuern und Notar

Dieses Angebot haben Sie gefunden unter der Adresse:

<http://www.insertcasa.de/denia-immobilien/v16801d.htm>

Besichtigen Sie diese repräsentative Immobilie mit Meerblick, Pool und Sommerküche in intimer Lage von Denia, Costa Blanca!