

Großes Haus in Alcalali, Costa Blanca, äußerst günstig zu verkaufen - mit Vollklima-Anlage und Büro

Für Freiberufler geeignete, freistehende Villa mit Zentralheizung, Pool, Garage, Garten und Teich

Dieses große, freistehende Haus in uneinsehbarer Lage wird im Binnenland der Costa Blanca in Alcalali zum Verkauf angeboten. Die schöne und erst vor kurzem renovierte Villa mit Blick nach Süden liegt an einem Hang in einem ruhigen Wohnviertel und bietet Ihnen einen herrlichen Blick über das Tal des Jalón sowie über die gegenüberliegenden Bergketten.

Im Außenbereich verfügen Sie über eine Garage, einen Carport für zwei PKW und weitere PKW-Stellplätze, über zahlreiche offene und überdachte Terrassen, einen beheizbaren Pool sowie über einen Außengrill.

Ihr großer Garten wird automatisch bewässert und ist daher sehr pflegeleicht. Das Wasser stammt unter anderem aus einem 3000 Liter fassenden Reservoir, in dem Ihr Haushaltswasser wiederaufbereitet wird. Daher konnten zahlreiche mediterrane Pflanzen und Bäume hier ihre Pracht entwickeln. Dazu zählen z.B. Kaki, Mimosen, Quitten und Mispeln, aber auch Bananenstauden, Zitronen-, Mandel-, Feigen-, Oliven- und Granatapfelbäume.



Die Wohnbereiche dieses großen Hauses verteilen sich auf drei Ebenen, von denen die unterste zur Zeit als Büro genutzt wird. Falls Sie Freiberufler sind, stehen Ihnen hier 100 m² Bürofläche zur Verfügung, inklusive einer Küchenzeile. Jedoch ließe sich hieraus sicherlich auch ein kleines Studio machen.

Auf der ersten Etage dieses freistehenden Hauses stehen folgende Räumlichkeiten zu Ihrer Verfügung: ein riesiges kombiniertes Wohn-/Esszimmer mit Kamin und einer sich daran anschließenden offenen Küche, zwei Schlafzimmer, ein voll ausgestattetes Bad und ein Duschbad.

Und eine Etage höher, im Dachgeschoss, gibt es noch ein weiteres etwa 36 m² großes Schlafzimmer und eine große Terrasse mit Panorama-Blick über das Jalóntal und die Berge. Auf dieser Ebene ließe sich problemlos ein weiteres Bad einrichten.

Die technische Ausstattung dieses Hauses in Alcalali ist sehr komplett: für angenehme Temperaturen zu allen Jahreszeiten sorgen eine reversible Vollklima-Anlage und eine Zentralheizung. Die Fenster mit einbruchssicherer Verglasung werden durch Rollläden gesichert und das ganze Haus durch eine Alarmanlage geschützt. Es gibt zwei Telefonanschlüsse, von denen einer als DSL-Leitung ausgelegt ist.

Das Dorf mit seinen Geschäften und Dienstleistern liegt nur einige Gehminuten von dieser Villa entfernt und so ist dieses große, freistehende Haus, das im Jalóntal in Alcalali, Costa Blanca, zum Verkauf steht, die ideale Immobilie für einen Freiberufler. Es wird Ihnen unmöbliert zum Kauf angeboten.

Freistehendes Costa Blanca-Haus in Alcalali günstiger zu verkaufen - mit Büro und Vollklima-Anlage, für Freiberufler besonders geeignet

Kennziffer des günstigen Hauses: V-1415

Grundstück	1300 m ²	Überdachte Terrasse	6 m ²
Wohnfläche	350 m ²	Terrassen	3, > 100 m ²
Schlafzimmer	4	Parkgelegenheiten	Carport (2 PKW) + Garage
Bäder	2	Pool	4 × 7 m
Küche	1½	Garten	1
Wohnzimmer	1	Entfernung zum Meer	18 km
Abstellräume	1	Baujahr	renoviert 2005 / 2006

Preis: € 460 000 € 288 000.-, zzgl. Steuern und Notar

Dieses Angebot haben Sie gefunden unter der Adresse:

<http://www.insertcasa.de/jalontal-immobilien/v14151d.htm>

Besichtigen Sie dieses günstige, freistehende Haus mit Vollklima-Anlage, Büro und Talblick, das in Alcalali, Costa Blanca, nicht nur für Freiberufler zum Verkauf steht!