

Costa Blanca, Benissa La Fustera : gepflegtes Haus mit Meerblick in Strandnähe zu kaufen **Großes Haus mit Gästewohnung, Klimaanlage, Dachterrasse, Pool, Zentralheizung & Carport**

Dieses gepflegte Haus mit Gästewohnung, Klimaanlage und Meerblick wird Ihnen 500 Meter vom Strand von Benissa La Fustera entfernt an der Costa Blanca zum Kauf angeboten.

Das Grundstück ist weitgehend gefliest und somit ist die Pflege des gesamten Außenbereichs mit keinem hohen Arbeitsaufwand verbunden. In den Randbeeten gedeihen unter anderem Palmen, Gummibäume und Thuja - alles Pflanzen, die nur wenig Wasser brauchen.

Oleanderhecken und Mauern schirmen Ihre Privatsphäre nach außen hin ab, so dass Sie ungestört die Sonne und das milde Klima der Costa Blanca genießen können.

Im Außenbereich verfügen Sie über eine große, offene Terrasse, die sich über die gesamte Länge des Wohnzimmers erstreckt und einen spektakulären Meer- und Panoramablick bietet. Extra angefertigte große Markisen (mit Elektromotor) bieten über die gesamte Terrasse hinweg Schatten.



Des Weiteren werden Sie hier einen Pool vorfinden sowie eine Pool-Terrasse mit einer im valencianischen Stil gekachelten Bank. Und auf dem Dach gibt es eine weitere Terrasse mit Blick auf das nahe Meer und den Peñón de Ifach.

Die Wohnung der Eigentümer liegt im Hochparterre und bietet Ihnen ein großes, helles Wohnzimmer mit einem separaten Speisebereich.

Vor diesen beiden Räumen liegt die oben bereits erwähnte großzügige Terrasse mit Markise. Auf der gegenüber liegenden Seite befindet sich die separate Einbauküche mit Zugang zu einer zweiten Terrasse. Hier verfügen Sie über einen Außengrill und einen vom einem Pavillon beschatteten Essplatz.

Dem großzügigen Schlafzimmer der Eigentümer sind sowohl ein Duschbad en-suite als auch ein separates Ankleidezimmer angegliedert.

Eine Etage tiefer und sowohl über eine interne Wendeltreppe als auch über eine breite Außentreppe zu erreichen liegt die Gästewohnung. Der Gästewohnung vorgelagert ist der Pool mit der Pool-Terrasse und der Keramikbank.

Die Wohnung selbst besteht aus einem Wohnzimmer, einer halboffenen Einbauküche mit Speisebereich, zwei Schlafzimmern, einem großen Bad und einem Gäste-WC.

Außerdem gibt es auf dieser Wohnebene noch einen Abstell-, einen Hauswirtschafts- und einen Hobbyraum.

Die technische Ausstattung dieses Hauses umfasst Klimaanlage, Gas-Zentralheizung, Außenbeleuchtung und einen Telefonanschluss mit Internetzugang. Die Fenster sind mit Doppelverglasung ausgestattet und werden teilweise durch Gitter gesichert.

Ein Supermarkt, zahlreiche Restaurants und der Sandstrand von La Fustera liegen nur sechs Gehminuten von Ihrer Haustür entfernt.

Da dieses Haus von seinen bisherigen Eigentümern sorgfältig gepflegt wurde, steht Ihrem sofortigen Einzug nichts im Wege.

Dieses große Haus mit Gästewohnung, Klimaanlage und Meerblick wird Ihnen 500 Meter vom Strand von Benissa La Fustera entfernt an der Costa Blanca unmöbliert zum Kauf angeboten.

Benissa, Costa Blanca: Haus in Strandnähe zu kaufen - mit Gästewohnung, Klimaanlage, Meerblick & Dachterrasse

Kennziffer des Hauses: V-1984

Grundstück	800 m ²	Überdachte Terrassen	2 (Markise, Pavillon)
Wohnfläche	202 m ²	Terrassen	mehrere
Schlafzimmer	1 + 2	Parkgelegenheiten	Doppel-Carport
Bäder	1 + 1	Pool	4 × 8 m
Küchen	2	Garten	1
Wohnzimmer	2	Entfernung zum Meer	500 m
Abstellräume	2 + Hobbyraum	Baujahr	

Energieeffizienzklasse: noch nicht vom Eigentümer übermittelt

Preis: € ~~446.000~~ € ~~425.000,-~~ zzgl. Steuern und Notar ~~414'000,-~~ 399'000.-

Dieses Angebot haben Sie gefunden unter der Adresse:

<http://www.insertcasa.de/benissa-immobilien/v19841d.htm>

Besichtigen Sie dieses Haus mit Gästewohnung, Klimaanlage und Meerblick, das Ihnen in strandnaher Lage in Benissa, Costa Blanca, zum Kauf angeboten wird!